



ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27 ноября 2018 года

№ 524-ТЭ

г. Новосибирск

Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 27.11.2018 № 77)

департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т**:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов с календарной разбивкой по полугодиям согласно приложению № 2.

3. Долгосрочные параметры регулирования, установленные в пункте 1 настоящего приказа, и тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года.

Руководитель департамента



Г.Р. Асмодьяров

Долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Показатели энергосбережения энергетической эффективности <*>	Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <***>
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирь Экспоцентр» (ОГРН 1055475016431, ИНН 5433159583) (Криводановский сельсовет)	2019	3 927,01	-	0,5	а) 158,73 кгут/Гкал в) 0,51 Гкал/м ² г) 240,00 Гкал	а) 0,1 в) 0,04
		2020	-	1,0	0,5	а) 158,73 кгут/Гкал в) 0,51 Гкал/м ² г) 240,00 Гкал	а) 0,1 в) 0,04
		2021	-	1,0	0,5	а) 158,73 кгут/Гкал в) 0,51 Гкал/м ² г) 240,00 Гкал	а) 0,1 в) 0,04
		2022	-	1,0	0,5	а) 158,73 кгут/Гкал в) 0,51 Гкал/м ² г) 240,00 Гкал	а) 0,1 в) 0,04
		2023	-	1,0	0,5	а) 158,73 кгут/Гкал в) 0,51 Гкал/м ² г) 240,00 Гкал	а) 0,1 в) 0,04

2.	Общество с ограниченной ответственностью «Ковчег» (ОГРН 1135476089143, ИНН 5406747988) (Раздольненский сельсовет)	2019	3 657,29	-	0,0	а) 238,10 кубт/Гкал в) 1,65 Гкал/м ² г) 1 016,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5
		2020	-	1,0	0,0	а) 238,10 кубт/Гкал в) 1,65 Гкал/м ² г) 1 016,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5
		2021	-	1,0	0,00	а) 238,10 кубт/Гкал в) 1,65 Гкал/м ² г) 1 016,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5
		2022	-	1,0	0,0	а) 238,10 кубт/Гкал в) 1,65 Гкал/м ² г) 1 016,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5
		2023	-	1,0	0,0	а) 238,10 кубт/Гкал в) 1,65 Гкал/м ² г) 1 016,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5
		2019	5 776,71	-	0,0	а) 158,73 кубт/Гкал в) 0,72 Гкал/м ² г) 1 694,00 Гкал	а) 0,1 в) 0,04
		2020	-	1,0	0,0	а) 158,73 кубт/Гкал в) 0,72 Гкал/м ² г) 1 694,00 Гкал	а) 0,1 в) 0,04
		2021	-	1,0	0,0	а) 158,73 кубт/Гкал в) 0,72 Гкал/м ² г) 1 694,00 Гкал	а) 0,1 в) 0,04%
		2022	-	1,0	0,0	а) 158,73 кубт/Гкал в) 0,72 Гкал/м ² г) 1 694,00 Гкал	а) 0,1 в) 0,04
2023	-	1,0	0,0	а) 158,73 кубт/Гкал в) 0,72 Гкал/м ² г) 1 694,00 Гкал	а) 0,1 в) 0,04		
4.	Общество с ограниченной ответственностью	2019	4 694,30	-	0,0	а) 238,10 кубт/Гкал в) 0,76 Гкал/м ²	а) 0,1 б) 0,5

5.	«ТеплоКомплекс» (ОГРН 1155476098238, ИНН 5406591924) (Станционный сельсовет)	2020	-	1,0	0,0	г) 1 159,00 Гкал а) 238,10 кВт/Гкал в) 0,76 Гкал/м ² г) 1 159,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5
		2021	-	1,0	0,0	а) 238,10 кВт/Гкал в) 0,76 Гкал/м ² г) 1 159,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5
		2022	-	1,0	0,0	а) 238,10 кВт/Гкал в) 0,76 Гкал/м ² г) 1 159,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5
		2023	-	1,0	0,0	а) 238,10 кВт/Гкал в) 0,76 Гкал/м ² г) 1 159,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5
		2019	1 820,13	-	0,0	а) 155,28 кВт/Гкал б) 230,42 кВт/Гкал в) 3,55 Гкал/м ² г) 284,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5 в) 0,04
		2020	-	1,0	0,0	а) 155,28 кВт/Гкал б) 230,42 кВт/Гкал в) 3,55 Гкал/м ² г) 284,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5 в) 0,04
	Общество с ограниченной ответственностью «СибТеплоКомплекс» (ОГРН 1115476170446, ИНН 5433187189) (Плотниковский сельсовет, Станционный сельсовет)	2021	-	1,0	0,0	а) 155,28 кВт/Гкал б) 230,42 кВт/Гкал в) 3,55 Гкал/м ² г) 284,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5 в) 0,04
		2022	-	1,0	0,0	а) 155,28 кВт/Гкал б) 230,42 кВт/Гкал в) 3,55 Гкал/м ² г) 284,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5 в) 0,04
		2023	-	1,0	0,0	а) 155,28 кВт/Гкал б) 230,42 кВт/Гкал в) 3,55 Гкал/м ² г) 284,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5 в) 0,04
		2019	1 820,13	-	0,0	а) 155,28 кВт/Гкал б) 230,42 кВт/Гкал в) 3,55 Гкал/м ² г) 284,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5 в) 0,04
		2020	-	1,0	0,0	а) 155,28 кВт/Гкал б) 230,42 кВт/Гкал в) 3,55 Гкал/м ² г) 284,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5 в) 0,04
		2021	-	1,0	0,0	а) 155,28 кВт/Гкал б) 230,42 кВт/Гкал в) 3,55 Гкал/м ² г) 284,00 Гкал	а) 0,1 б) 0,5 в) 0,04

<*> К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулирование в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452, относятся:

а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, работающих на природном газе (кВт/Гкал) (не устанавливается в том случае, если теплоснабжающая организация не производит тепловую энергию);

б) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, работающих на угле (кВт/Гкал) (не устанавливается в том случае, если теплоснабжающая организация не производит тепловую энергию);

в) отношение величины технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м²);

г) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).

<***> Целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности которых должно обеспечиваться теплоснабжающими организациями в результате реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности:

а) снижение процента фактических потерь тепловой энергии, возникающих в процессе её передачи;

б) снижение фактического удельного расхода топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии, работающих на твердом топливе;

в) снижение фактического удельного расхода топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии, работающих на газе и жидком топливе.

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	год	вода		
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирь Экспоцентр» (ОГРН 1055475016431, ИНН 5433159583 (Криводановский сельсовет))	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)				
		одноставочный, руб./Гкал	2019	2 714,21	2 714,21	
			2020	2 714,21	2 827,76	
			2021	2 827,76	2 784,45	
			2022	2 784,45	2 984,40	
2023	2 984,40	2 826,19				
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Ковчег» (ОГРН 1135476089143, ИНН 5406747988) (Раздольненский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный, руб./Гкал	2019	1 593,74 <*>	1 644,72 <*>	
			2020	1 644,72 <*>	1 708,08 <*>	
			2021	1 708,08 <*>	1 764,33 <*>	
			2022	1 764,33 <*>	1 841,62 <*>	
			2023	1 841,62 <*>	1 895,69 <*>	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>				
		одноставочный, руб./Гкал	2019	1 593,74 <*>	1 644,72 <*>	
			2020	1 644,72 <*>	1 708,08 <*>	
			2021	1 708,08 <*>	1 764,33 <*>	
2022	1 764,33 <*>		1 841,62 <*>			
2023	1 841,62 <*>		1 895,69 <*>			
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Геолог» (ОГРН 1065475023943, ИНН 5433164583) (Станционный сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный, руб./Гкал	2019	1 709,39<*>	1 764,07 <*>	
			2020	1 764,07 <*>	1 803,81 <*>	
			2021	1 803,81 <*>	1 879,38 <*>	
			2022	1 879,38 <*>	1 905,33 <*>	
			2023	1 905,33 <*>	2 009,71 <*>	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>				
		одноставочный, руб./Гкал	2019	1 709,39<*>	1 764,07 <*>	
			2020	1 764,07 <*>	1 803,81 <*>	
			2021	1 803,81 <*>	1 879,38 <*>	
2022	1 879,38 <*>		1 905,33 <*>			
2023	1 905,33 <*>		2 009,71 <*>			
4.	Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоКомплекс» (ОГРН 1155476098238, ИНН 5406591924) (Станционный сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный, руб./Гкал	2019	1 929,82 <*>	1 991,55 <*>	
			2020	1 991,55 <*>	2 064,39 <*>	
			2021	2 064,39 <*>	2 135,73 <*>	
			2022	2 135,73 <*>	2 221,49 <*>	
2023	2 221,49 <*>	2 295,53 <*>				

		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>		
	одноставочный, руб./Гкал	2019	1 929,82 <***>	1 991,55 <***>
		2020	1 991,55 <***>	2 064,39 <***>
		2021	2 064,39 <***>	2 135,73 <***>
		2022	2 135,73 <***>	2 221,49 <***>
		2023	2 221,49 <***>	2 295,53 <***>
5.	Общество с ограниченной ответственностью «СибТеплоКомплекс» (ОГРН 1115476170446, ИНН 5433187189) (Плотниковский сельсовет, Станционный сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	одноставочный, руб./Гкал	2019	2 304,65 <***>	2 423,04 <***>
		2020	2 423,04 <***>	2 420,74 <***>
		2021	2 420,74 <***>	2 622,91 <***>
		2022	2 622,91 <***>	2 528,19 <***>
		2023	2 528,19 <***>	2 887,25 <***>
6.	Муниципальное унитарное предприятие тепло-водо-коммунальное хозяйство Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (ОГРН 1145476108293, ИНН 5433199184) (Толмачевский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	одноставочный, руб./Гкал	2019	1 739,68 <***>	1 795,34 <***>
		2020	1 795,34 <***>	1 835,37 <***>
		2021	1 835,37 <***>	1 913,74 <***>
		2022	1 913,74 <***>	1 938,89 <***>
		2023	1 938,89 <***>	2 047,90 <***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>		
	одноставочный, руб./Гкал	2019	1 739,68 <***>	1 795,34 <***>
		2020	1 795,34 <***>	1 835,37 <***>
		2021	1 835,37 <***>	1 913,74 <***>
		2022	1 913,74 <***>	1 938,89 <***>
		2023	1 938,89 <***>	2 047,90 <***>
7.	Акционерное общество «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк» (ОГРН 1085475000885, ИНН 5448452150) (Толмачевский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)		
	одноставочный, руб./Гкал	2019	2 437,18	2 461,34
		2020	2 461,34	2 583,18
		2021	2 583,18	2 571,12
		2022	2 571,12	2 766,91
		2023	2 766,91	2 657,32

<*> выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая);

<***> НДС не предусмотрен (в отношении организации применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).