**Порядок действий заявителя для подключения к системам теплоснабжения**

*(Правила подключения к системам теплоснабжения утверждённые постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 г. N 2115)*

Подключение объекта осуществляется в порядке, который включает следующие этапы:

* выбор заявителем теплоснабжающей организации или теплосетевой организации (исполнителя);
* заключение договора о подключении, в том числе подача заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения и выдача условий подключения, являющихся неотъемлемой частью указанного договора;
* исполнение сторонами условий договора о подключении, в том числе подключение объекта к системе теплоснабжения и подписание сторонами акта о подключении объекта и акта разграничения балансовой принадлежности.
* В случае несоблюдения заявителем требований, предъявляемых к содержанию заявки и составу прилагаемых документов, предусмотренных пунктами 11, 12 и 48 настоящих Правил, исполнитель в течение 6 рабочих дней с даты получения заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 3 месяцев с даты получения указанного уведомления представить недостающие документы и сведения.
* В случае непредставления заявителем недостающих документов и сведений в течение 3 месяцев с даты его уведомления исполнитель аннулирует заявку на подключение и уведомляет об этом заявителя в течение 15 дней с даты принятия решения об аннулировании указанной заявки.
* В случае представления сведений и документов, указанных в пунктах 11, 12 и 48 настоящих Правил, в полном объеме, исполнитель в течение 30 дней с даты их получения направляет заявителю, подписанный проект договора о подключении в 2 экземплярах.
* В случае необходимости установления платы за подключение к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке подписанный договор направляется заявителю в 2 экземплярах в течение 30 дней с даты установления уполномоченными органами регулирования платы за подключение.
* Заявитель подписывает оба экземпляра проекта договора о подключении в течение 30 дней с даты получения подписанных исполнителем указанных проектов договора и направляет 1 экземпляр в адрес исполнителя с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего такой договор.
* В случае несогласия заявителя с представленным исполнителем проектом договора о подключении и (или) несоответствия его настоящим Правилам заявитель в течение 30 дней с даты получения проекта договора о подключении направляет исполнителю извещение о намерении заключить указанный договор на иных условиях и прилагает к проекту договора протокол разногласий.
* Исполнитель обязан в течение 30 дней со дня получения протокола разногласий известить заявителя о принятии проекта договора о подключении в редакции заявителя либо об отклонении протокола разногласий. При отклонении протокола разногласий либо неполучении извещения о результатах его рассмотрения в указанный срок заявитель, направивший протокол разногласий, вправе передать разногласия, возникшие при заключении указанного договора, на рассмотрение суда.
* В случае неполучения от заявителя проекта договора о подключении в течение 45 дней после его направления исполнителем либо в случае отказа заявителя от его подписания поданная таким заявителем заявка на подключение аннулируется.
* В случае если для осуществления подключения исполнителю требуется заключить договоры о подключении с другими организациями, срок направления проекта договора о подключении увеличивается на срок заключения указанных договоров на подключение со смежными организациями.
* В случае если подключение осуществляется не единой теплоснабжающей организацией, срок направления проекта договора о подключении увеличивается на срок согласования условий подключения с единой теплоснабжающей организацией в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

 **ИНФОРМАЦИЯ ОБ АДРЕСАХ И ТЕЛЕФОНАХ СЛУЖБЫ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ПРИЕМ ЗАЯВОК НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании тепловой сетью, к которой планируется подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства | Наименование структурного подразделения | Адреса | Контактный телефон |
| 1 |  АО «УК «ПЛП» |  \_\_\_ | **Адрес местонахождения:** 633100, Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, с.п. Толмачевский сельсовет, платформа 3307 км, дом 20**Почтовый адрес**: 630005, г. Новосибирск, ул. Ломоносова, д.64А  | Телефон/ факс: + 7 (383) 383-04-94 |